



UNIONE BASSA EST PARMENSE
Provincia di Parma
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE



Torrile, 13/06/2024
Pratica SUAP n. 452/2024
Rif. Prot. n. 3725 del 07/06/2024
Documento protocollato

Spett.li **COMUNE DI COLORNO**
SETTORE III
PEC protocollo@postacert.comune.colorno.pr.it

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE di PARMA
PEC protocollo@postacert.provincia.parma.it

AUSL di Parma
S.I.P. e S.P.S.A.L.
PEC suapparma@pec.ausl.pr.it

ARPAE di Parma SAC e ST
PEC aoopr@cert.arpa.emr.it

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI PARMA E
PIACENZA**
PEC mbac-sabap-pr@mailcert.beniculturali.it

CONSORZIO BONIFICA PARMENSE
PEC protocollo@pec.bonifica.pr.it

e p.c. **COMANDO PROV.LE VIGILI DEL FUOCO DI PARMA**
PEC com.prev.parma@cert.vigilfuoco.it

ING. IOSE' PARONI
PEC IOSE.PARONI@INGPEC.EU
nominato con Procura Speciale dalla Ditta
CURTI S.R.L.
STRADA SANGUIGNA N.21
43052 COLORNO

OGGETTO: *Procedimento unico ai sensi del DPR 160/2010*
Convocazione della Conferenza dei Servizi in modalità sincrona e trasmissione documentazione presentata - Pratica SUAP n° 452/2024 pervenuta in data 07/06/2024 prot. n. 3725 del 07/06/2024 - Permesso di costruire per ampliamento di stabilimento produttivo esistente, in variante alla pianificazione territoriale vigente ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017 – Colorno, Str. Sanguigna n.21 - Ditta CURTI S.r.l.

In riferimento alla seguente pratica:

SUAP UNIONE BASSA EST PARMENSE, Via I Maggio, n. 1, 43056 San Polo di Torrile (PR)
PEC: suap.unionebassaestparmense@legalmail.it

Responsabile del Servizio: Dott. Ing. Alessia Benecchi - tel. 0521/812905 – @mail: a.benecchi@comune.torrile.pr.it
Istruttori SUAP: Dott.ssa Alessandra Vezzoni (Sorbolo Mezzani) - tel. 0521/669613 - @mail: a.vezzoni@comune.sorbolomezzani.pr.it
Dott. Francesco Biancardi (Torrile) - tel. 0521/812902 - @mail: f.biancardi@comune.torrile.pr.it
Dott. Marco Saccani (Unione BEP) - tel. 0521/669625 – @mail: m.saccani@unione.bassaestparmense.pr.it
Dott.ssa Angela Leandri (Colorno) - tel. 0521/313710 - @mail: a.leandri@comune.colorno.pr.it

PRATICA SUAP N° 452/2024 del 07/06/2024

Oggetto: **Permesso di costruire per ampliamento di stabilimento produttivo esistente, in variante alla pianificazione territoriale vigente ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017**

Ditta Richiedente: **CURTI S.R.L.**

Ubicazione: **Colorno, Str. Sanguigna n.21**

Tecnico progettista: **ING. IOSE' PARONI**

pervenuta al SUAP Unione Bassa Est Parmense in data 07/06/2024 prot. n. 3725 del 07/06/2024

si comunica che in data 07/06/2024 l'Ing. Iosè Paroni, autorizzato dalla Società Curti srl, con apposita procura speciale, ha trasmesso al SUAP dell'Unione Bassa Est Parmense il progetto per l'**ampliamento di stabilimento produttivo esistente in variante alla pianificazione territoriale vigente ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017**, da realizzarsi in Colorno, PR, S.da Sanguigna n 21, comprensivo di richiesta di permesso di costruire di cui all'art. 53 comma 1 lett. b) della L.R. 24/2017 e richiesta di modifica accessi carrai, a cui è stato assegnato il protocollo n. 3725 del 07/06/2024 e successive integrazioni pervenute in data 07/06/2024, prot. n. 3780 del 10/06/2024, e in data 11/06/2024, prot. n. 3821.

Il SUAP ha, quindi, proceduto all'avvio del procedimento unico in oggetto, dettato dall'art. 53 comma 2 e seguenti della L.R. 24/2017, nell'ambito di quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010, e provvederà a far depositare il progetto presentato presso il Comune di Colorno e alla pubblicazione sui siti web dell'Unione Bassa Est Parmense e del Comune di Colorno, rispettivamente agli indirizzi <https://www.unione.bassaestparmense.pr.it/servizi-online/SUAP> e <https://www.comune.colorno.pr.it/notizie/pubblicazione-avviso-deposito-bur-curti-srl> nonchè quanto previsto dall'art. 53 comma 6 della L.R. 24/2017, tra cui la pubblicazione sul BURERT per 60 giorni consecutivi prevista dal 03/07/2024 al 01/09/2024.

Con la presente, pertanto, per l'esame del progetto di cui sopra (i cui documenti potranno anche essere visionati e scaricati a partire dal 03/07/2024 dai siti web sopra indicati) al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dagli Enti in indirizzo, e precisamente:

<i>Parere/Autorizzazione</i>	<i>Ente/Amministrazione</i>
Permesso di costruire	Comune di Colorno Settore III
Variante al RUE	Comune di Colorno (Pianificazione SUE Ambiente) Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio ARPAE Amministrazione Provinciale di Parma Consorzio Bonifica Parmense AUSL
Valutazione aspetti igienico-sanitari	AUSL

è indetta per il giorno

mercoledì 24 giugno 2024 alle ore 10.00

la Conferenza dei Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona,

ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990, nelle modalità e nei termini previsti dall'art. 53 della L.R. 24/2017

SUAP UNIONE BASSA EST PARMENSE, Via I Maggio, n. 1, 43056 San Polo di Torrile (PR)

PEC: suap.unionebassaestparmense@legalmail.it

Responsabile del Servizio: **Dott. Ing. Alessia Benecchi** - tel. 0521/812905 - @mail: a.benecchi@comune.torrile.pr.it
Istruttori SUAP: **Dott.ssa Alessandra Vezzoni** (Sorbolo Mezzani) - tel. 0521/669613 - @mail: a.vezzoni@comune.sorbolomezzani.pr.it
Dott. Francesco Biancardi (Torrile) - tel. 0521/812902 - @mail: f.biancardi@comune.torrile.pr.it
Dott. Marco Saccani (Unione BEP) - tel. 0521/669625 - @mail: m.saccani@unione.bassaestparmense.pr.it
Dott.ssa Angela Leandri (Colorno) - tel. 0521/313710 - @mail: a.leandri@comune.colorno.pr.it

alla quale potrete partecipare in modalità telematica cliccando sul seguente link:

<https://us02web.zoom.us/j/89335309544?pwd=SbFQca2aGfhXGrpme7bnotZdmb2YRV.1#success>

In relazione al procedimento attivato, si comunica quanto segue:

Pratica SUAP n. 452/2024	Prot. n. 3725 del 07/06/2024	Data presentazione:07/06/2024
Determinazione da assumere (comma 2 lett. a) L. 241/90)	Provvedimento Conclusivo SUAP comprensivo di Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico, Autorizzazione Paesaggistica, e relativi pareri espressi da Enti coinvolti nel procedimento	
Termine perentorio non superiore a 15 giorni per richiesta integrazioni documentali o chiarimenti (comma 2 lett. b) L. 241/90)	28/06/2024	
Termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.	20/09/2024 (entro 30 giorni dalla data di scadenza del deposito)	

Alla Conferenza dei Servizi sono invitati gli Enti in indirizzo, interessati al procedimento, che dovranno, ai sensi dell'art. 14/ter, comma 3 della legge 241/1990, partecipare alla seduta attraverso un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'Amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della Conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Alla Conferenza sono convocati, ai sensi dell'art. 14-ter comma 6 della L.241/1990, anche i soggetti proponenti il progetto dedotto in conferenza.

Con la presente si invitano inoltre le SS.LL., nel caso fossero impossibilitate a presenziare, ad inviare il proprio parere/autorizzazione alla PEC del SUAP dell'Unione Bassa Est Parmense suap.unionebassaestparmense@legalmail.it prima della Conferenza stessa. Si precisa, infatti, che nel caso in cui il rappresentante delle Amministrazioni coinvolte non abbia partecipato alla riunione della conferenza oppure, pur partecipandovi, non abbia espresso chiaramente la propria posizione, oppure abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza, verrà considerato come acquisito l'assenso senza condizioni della medesima Amministrazione.

Si precisa che per quanto riguarda l'endoprocedimento relativo alla valutazione progetto dei Vigili del Fuoco, esso non è stato attivato in quanto risulta già in corso, per il medesimo intervento, la Pratica SUAP n. 379/2024 del 17/05/2024 presentata dal gestore PARMOVO SRL, che, pertanto, dovrà concludersi necessariamente entro i termini previsti per il presente procedimento.

Si ricorda, infine, che la conferenza dei servizi si svolgerà durante i 60 giorni di pubblicazione del progetto sul BUR, scaduti i quali la conferenza dei servizi dovrà essere conclusa nei trenta giorni successivi valutando anche le osservazioni eventualmente pervenute.

La determinazione favorevole della conferenza dei servizi è subordinata a ratifica da parte del Consiglio Comunale entro i successivi trenta giorni.

In caso di esito positivo il SUAP provvederà a concludere il procedimento unico con rilascio di provvedimento conclusivo contenente il permesso di costruire, e ogni altro parere o atto di assenso necessario per la realizzazione delle opere proposte.

SUAP UNIONE BASSA EST PARMENSE, Via I Maggio, n. 1, 43056 San Polo di Torrile (PR)

PEC: suap.unionebassaestparmense@legalmail.it

Responsabile del Servizio: Dott. Ing. Alessia Benecchi - tel. 0521/812905 - @mail: a.benecchi@comune.torrile.pr.it

Istruttori SUAP: Dott.ssa Alessandra Vezzoni (Sorbolo Mezzani) - tel. 0521/669613 - @mail: a.vezzoni@comune.sorbolomezani.pr.it

Dott. Francesco Biancardi (Torrile) - tel. 0521/812902 - @mail: f.biancardi@comune.torrile.pr.it

Dott. Marco Saccani (Unione BEP) - tel. 0521/669625 - @mail: m.saccani@unione.bassaestparmense.pr.it

Dott.ssa Angela Leandri (Colomo) - tel. 0521/313710 - @mail: a.leandri@comune.colomo.pr.it

Restando a disposizione e ringraziando per la collaborazione, si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio
SUAP Unione Bassa Est Parmense
Dott. Ing. Alessia Benecchi
(documento firmato digitalmente)